



Utvalg: Kommunestyret

Møtedato: 17.02.2011
Tid: Kl. 19.30
Sted: Os kommunehus, Storstuggu

SAKSLISTE

SAK NR. INNHOLD

3/11 ARBEIDSGIVERPOLITISKE RETNINGSLINJER

4/11 KJØP AV HUS GNR. 114 BNR. 252 I OS KOMMUNE

**Innkallinga gjelder kun medlemmene. Varamedlemmer møter etter nærmere innkalling
De øvrige mottar sakspapirene til orientering. Møtet er åpent for publikum.
Eventuelle forfall bes meldt til sentralbordet, tlf. 62 47 03 00 snarest.**

Orienteringer:

- Geir Strickert orienterer om status i eiendomsskatteprosjektet.
- Dag Øyen orienter om status i flerbrukshallprosjektet.

Os 10.2.2011

Vær oppmerksom på at den enkelte representant selv er ansvarlig for å følge med på eventuell inhabilitetsproblematikk i den enkelte sak. Den enkelte representant **må** selv kontrollere om det foreligger inhabilitet i noen saker og eventuelt varsle om dette.
Dette uavhengig av om det har vært inhabilitet ved tidligere behandlinger av saken(e).

Gruppemøter:

Os AP: Tirsdag 15.2.2011 kl. 19.30 i "Storstuggu".
Os SP: Tirsdag 15.2.2011 kl. 19.30 i "Oppistuggu".
Os SV: Tirsdag 15.2.2011 kl. 19.30 i "Bortistuggu".

Sak 3/11
ARBEIDSGIVERPOLITISKE RETNINGSLINJER

Arkiv: 40

Arkivsaksnr.: 11/108

Saksbehandler:

Helge Bjertnæs

Behandling av saken:

Saksnr.	Utvalg
19/11	Formannskapet
3/11	Kommunestyret

Møtedato
17.02.2011
17.02.2011

Vedlegg:

Arbeidsgiverpolitiske retningslinjer Os kommune 2011-2015
Høringsuttalelse fra Utdanningsforbundet

Andre dokumenter i saken:

Saksopplysninger:

KS har lagt ned mye arbeid med å utvikle en arbeidsgiverstrategi mot 2020, og gitt ut et arbeidsnotat "Stolt og unik" i sammenheng med dette. Denne tittelen understreker behovet for en felles identitet og at vi kommuniserer vår egenart og våre konkurransefortrinn til våre omgivelser. Kommunene står framfor økt konkurranse i arbeidsmarkedet, og identitet og omdømme er viktigere enn noen gang. Dette tilsier økt oppmerksomhet på relasjonen mellom kommunen som arbeidsgiver og arbeidsmarkedet. På den annen side har økt velstand skapt økte forventninger til det offentliges tjenestetilbud.

KS vektlegger to store arbeidsgiverutfordringer fram mot 2020:

- Evnen til utvikling og nyskaping.
- Tilgangen på og forvaltningen av egen arbeidskraft.

Utfordringene vil ligge på felter som kompetanse, strammere arbeidsmarked, stor avgang fra sektoren, lav arbeidskraftutnyttelse gjennom sykefravær, omdømme, mangfold og flyttestrømmer.

Gjeldende arbeidsgiverpolitiske retningslinjer for Os kommune skriver seg fra helt tilbake til 1996. Dette i seg sjøl, og utfordringene fra KS gjorde det naturlig å sette i gang et arbeid med fornying. Det ble nedsatt et partssammensatt utvalg bestående av Unni Berge Volden og Hanne Wangen fra arbeidstakersida og Bodil Moseng og Helge Bjertnæs fra arbeidsgiversida. I 2010 har dette utvalget arbeidet med saken, og la i desember fram et forslag som har vært ute på høring internt i administrasjonen og til hovedtillitsvalgte og hovedverneombud. Det kom inn en uttalelse, fra Utdanningsforbundet, og denne er vedlagt saken. Utdanningsforbundet hadde ingen innvendinger til forslaget.

Saksvurdering:

Utkastet har tatt med seg en god del fra eksisterende plan. Dette dreier seg om ting som har fungert godt i organisasjonen. Videre er det vektlagt gode tradisjoner i arbeidet med de tillitsvalgte, utarbeidede lokale avtaler og retningslinjer, og ikke minst føringer gjennom sentralt avtaleverk som hovedavtale, hovedtariffavtale og arbeidsmiljølov. Ellers har nye tanker nedfelt i KS sin arbeidsgiverstrategi preget arbeidet i utvalget.

Arbeidsgiverstrategi er ikke noe endelig fastsatt, men utvikler seg stadig på bakgrunn av endringer i rammevilkår, endringer i lov- og avtaleverk og fokus på hva slags tjenester det offentlige skal yte og kvaliteten på disse. I så henseende er dokumentet et grunnlag for kontinuerlig arbeid mellom partene

gjennom refleksjon over praksis. Utvalget mener dette er godt ivaretatt gjennom det som er skissert om ajourføring og rullering i pkt. 10 i planen.

Innstilling:

Det framlagte forslag til arbeidsgiverpolitiske retningslinjer Os kommune 2011-2015 vedtas.

Hjemmel:

Budsjettpost:

UTGIFTER:

FINANSIERING:

Utskrift til:

Os kommune, ,

Sak 4/11
KJØP AV HUS GNR. 114 BNR. 252 I OS KOMMUNE

Arkiv: 212

Arkivsaksnr.: 11/144

Saksbehandler:

Gerard Kort

Behandling av saken:

Saksnr.	Utvalg
20/11	Formannskapet
4/11	Kommunestyret

Møtedato

17.02.2011

17.02.2011

Vedlegg:

Takst Gnr. 114 Bnr. 252, Verjåfaret 11, 2550 Os i Østerdalen
Budskjema

Andre dokumenter i saken:

Saksopplysninger:

Os kommune ønsker å kjøpe et hus, Gnr. 114 Bnr. 252 med adresse Verjåfaret 11, 2550 Os i Østerdalen.

Huset ønskes kjøpt for å kunne bosette en familie med flyktninger som er på 5 personer (2 voksne og 3 barn). Os kommune har fått beskjed om at denne familien skal flytte til kommunen i uke 10.

Saksvurdering:

Huset har blitt vist av megleren til 4 av kommunens representanter, både av Teknisk etat, Servicekontoret og Økonomi.

Huset er pusset opp ganske bra i løpet av de to siste årene og er nå i god stand. Det gjenstår noe snekkerarbeid, som kan bli utført før familien skal flytte inn i uke 10.

Siden den familien skal komme så snart er det viktig å kunne tilby en god og trygd bopel på kort tid. Huset er bra tilrettelagt for en familie på 5 og de kan flytte inn umiddelbart etter ankomst i kommunen. Vi har kunnet avtale med den nåværende eieren å overta en del inventar, slik at innflyttingen kan bli gjennomført rimelig enkelt.

Huset er taksert på kr. 1 150 000,- og kommunen har vurdert at det er en passende pris for et hus i en slik tilstand.

Til nyankomne flyktninger får kommunen et årlig (i 5 år) tilskudd på kr. 141 000,- pr person og i tillegg får kommunen ca. kr. 40 000,- pr år pr person i økte frie inntekter. Flyktningemidler vil sannsynlig bli brukt til økte kommunale tjenester på skole, og integrering (bl.a. Voksenopplæringen). Frie inntekter derimot er en reell økning som kommunen fritt kan disponere til flere formål.

Siden tiltaket ikke ble budsjettert foreslår administrasjonen en tilleggsbevilgning inntil kr. 1 200 000,- på investeringsregnskapet for 2011 som skal dekke for kjøp av huset pluss omkostningene.

Innstilling:

Det bevilges en ekstra investeringspost innen investeringsbudsjettet på inntil kr. 1 200 000,- som skal dekke kjøp av Verjåfaret 11, Gnr. 114 Bnr. 252. Beløpet skal finansieres med økt låneopptak for 2011.

Hjemmel:

Budsjettpost:

UTGIFTER: 028500.9410.315

FINANSIERING: 091000.9410.315

Utskrift til:

Revisjon Fjell IKS, Økonomiavdelingen.