



## Utvalg: Kommunestyret

**Møtedato:** 12.02.2009 Os kommunehus, Nedistuggu  
**Tid:** Kl. 10.00  
**Sted:** OS KOMMUNEHUS

### SAKSLISTE

#### SAK NR. INNHOLD

- 2/09 **SØKNAD OM STARTLÅN OG BOLIGTILSKUDD FOR 2009**
- 3/09 **STORTINGS- OG SAMETINGSVALGET 2009 -  
OPPNEVNING AV VALGSTYRE**
- 4/09 **UTREDNING FLERBRUKSHALL I OS KOMMUNE**

**Innkallinga gjelder kun medlemmene. Varamedlemmer møter etter nærmere innkalling  
De øvrige mottar sakspapirene til orientering. Møtet er åpent for publikum.  
Eventuelle forfall bes meldt til sentralbordet, tlf. 62 47 03 00 snarest.**

- Befolkningsutvikling i Os kommune fram til 2020.

Os 5.2.2009

#### Gruppemøter:

- Os AP: Tirsdag 9.2.2009 kl. 19.30 i "Storstuggu".  
Os SP : Tirsdag 9.2.2009 kl. 19.30 i "Nedistuggu".  
Os SV: Tirsdag 9.2.2009 kl. 19.30 i "Bortistuggu".

**Sak 2/09**  
**SØKNAD OM STARTLÅN OG BOLIGTILSKUDD FOR 2009**

---

**Arkiv:** 251  
**Arkivsaksnr.:** 08/1225

**Saksbehandler:**  
Gerhard Kort

Behandling av saken:

| <b>Saksnr.</b> | <b>Utvalg</b> |
|----------------|---------------|
| 6/09           | Formannskapet |
| 2/09           | Kommunestyret |

**Møtedato**  
22.01.2009  
12.02.2009

---

**Vedlegg:**

**Andre dokumenter i saken:**

19.12.2008 SØKNAD OM STARTLÅN OG BOLIGTILSKUDD FOR 2009  
09.01.2009 SØKNAD OM STARTLÅN OG BOLIGTILSKUDD FOR 2009

**Saksopplysninger:**

Kommunen har mulighet å søke på tilskudd fra Husbanken for tilpasning av boliger og boligetablering. (kr 200.000,- ble bevilget i 2008) I tillegg kan kommunen søke på startlån som videreformidles til søkere. Søknadsfristen på disse ordningene var 12.1.2009. Administrasjonen har vurdert at saldoen på tilgjengelig startlån er på underkant av det som må anses som akseptabelt for å innvilge noen søknader i 2009. Pr. 31.12.2007 var saldoen på startlån kr 1 606 200,- og det ble bevilget kr 415.000,- i 2008. Dermed er nåværende saldo ned til kr. 1 191 200,-. En har fått flere henvendelser på refinansiering gjennom startlån, men ikke alle søknader egner seg i like stor grad. Dette vurderes politisk.

**Saksvurdering:**

Administrasjonen har valgt å øke tilgjengelig saldo på startlån med kr. 500.000,- og har søkt om dette beløpet. Hvis kommunen får tildelt det beløpet vi har søkt på, har vi kr 1 691 200,- tilgjengelig for videreformidling, noe som administrasjonen vurderer som innenfor det akseptable. Da søknad om startlån gjelder formelt et låneopptak må dette godkjennes gjennom politisk behandling.

**Rådmannens merknader:**

Ingen.

**Innstilling:**

Formannskapet og Kommunestyret slutter seg til søknad (kr 500 000,-) på startlån.

**Hjemmel:**

Budsjettpost:

UTGIFTER:

FINANSIERING: 2.9100.001

**Utskrift til:**

Husbanken, Postboks 824, 3007 DRAMMEN

**Behandling i Formannskapet 22.01.2009:**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt (7-0).

**Vedtak i Formannskapet 22.01.2009:**

Formannskapet og Kommunestyret slutter seg til søknad (kr 500 000,-) på startlån.

**Hjemmel:**

Budsjettpost:

UTGIFTER:

FINANSIERING: 2.9100.001

**Utskrift til:**

Husbanken, Postboks 824, 3007 DRAMMEN

**Sak 3/09**  
**STORTINGS- OG SAMETINGSVALGET 2009 - OPPNEVNING AV VALGSTYRE**

---

**Arkiv:** 011

**Arkivsaksnr.:** 09/100

**Saksbehandler:**

Liv Tollan Ryen

Behandling av saken:

**Saksnr.**

**Utvalg**

3/09

Kommunestyret

**Møtedato**

12.02.2009

---

**Vedlegg:**

**Andre dokumenter i saken:**

18.04.2008 FASTSETTING AV VALGDAG 2009

**Saksopplysninger:**

Mandag den 14. sept. 2009 skal det holdes valg til Storting og Sameting.

I henhold til Lov 2002-06-28 nr. 57: Valgloven, kap. 4 § 4-1, skal det i hver kommune være et valgstyre som velges av kommunestyret selv.

I henhold til § 4-2 skal det være stemmestyrer der stemmegivningen foregår på flere steder i kommunen. Kommunestyret kan delegere oppnevningen av stemmestyrer til valgstyret.

Kommuneloven fastslår at utvalg som oppnevnes må ha minst 3 medlemmer.

**Saksvurdering:**

Det har tidligere vært formannskapet som har fungert som valgstyre, og en finner det hensiktsmessig at denne ordningen fortsetter. Formannskapet har møter jevnlig, og møtene i valgstyret kan kombineres med disse.

Det har også vært vanlig at valgstyret oppnevner stemmestyrene. Medlemmene blir først og fremst plukket fra kommunestyret og supplert med personer

En ser ingen grunn til at dette valget må foregå i kommunestyret.

Når det gjelder valg av leder og nestleder i valgstyret, henvises det til Kommuneloven § 10 som sier:

"Kommunestyret velger selv medlemmer og varamedlemmer til utvalg, og blant medlemmene leder og nestleder."

Kommunestyret skal i hht. denne loven oppnevne leder og nestleder. Det er naturlig at ordfører og varaordfører oppnevnes.

**Rådmannens merknader:**

**Innstilling:**

1. Som valgstyre i Os kommune i forbindelse med Stortings- og Sametingsvalget 14.09.2009, oppnevnes formannskapet.
2. Som leder oppnevnes Arne Grue.
3. Som nestleder oppnevnes Ola Borgar Bakos.
4. Oppnevning av stemmestyrer delegeres til valgstyret.

**Utskrift til:**  
De valgte

**Sak 4/09**  
**UTREDNING FLERBRUKSHALL I OS KOMMUNE**

**Arkiv:** 614  
**Arkivsaksnr.:** 09/54

**Saksbehandler:**  
Gerhard Kort

Behandling av saken:

**Saksnr.**      **Utvalg**  
4/09            Kommunestyret

**Møtedato**  
12.02.2009

**Vedlegg:**

**Andre dokumenter i saken:**

24.10.2008 UTREDNING AV HALLØSNING I OS KOMMUNE  
03.02.2009 PROSJEKTPLAN FORPROSJEKT HALLØSNING OS KOMMUNE

**Saksopplysninger:**

Det har vært nedsatt en hallkomité i Os kommune som har jobbet meget grundig med en halløsning for kommunen. Utredningen til en halløsning ble presentert overfor kommunenes innbyggere og kommunens hallkomité fikk flere innspill fra den siden.

Behovet for en hall er til stede og flere løsninger ble vurdert.

**Saksvurdering:**

En ser det som nødvendig å behandle utredningen politisk, siden et slikt stort tiltak også vil ha store konsekvenser for hele kommunen.

Til tross for bra forarbeid utredning har administrasjonen flere spørsmål som bør besvares først. Ut fra et realistisk perspektiv er det viktig å påpeke at en slik investering (38 mill) kan medføre store driftskonsekvenser og en stor risiko for kostnadsøkninger i det kommunale budsjettet. Kommunestyret vedtok i investeringsbudsjettet for 2008 en bevilgning på kr 500.000,- til et forprosjekt. Søknadsfristen for evt. spillemidler er rundt 15. januar i neste år d.v.s. 2010 i dette tilfellet. Derfor bør utredningsarbeidet under kommunal regi være ferdigbehandlet før høstens budsjettprosess, slik at den kan tas med i neste års investeringsoppsett.

Den største usikkerheten ser en under inntekter og utgifter på årlig drift.

Siden en stor hall skal ha en regional funksjon er det vel viktig å samarbeide i regionen. Det er lagt til grunn flere inntekter fra andre kommuner som vi bør ha avtale med på forhånd.

Dugnadsbeløpet er stort. En har ikke full oversikt over hvilke typer dugnad det kan dreie seg om, og prinsippet på forhåndsavtale er like viktig her. Det samme gjelder klart annet tilskudd.

Den største utfordring kommunen har er altså å sikre i mest mulig måte inntekter på forhånd. Uten faste inntekter for flere år, er driftsrisikoen stor og en stiller seg spørsmål om en liten kommune som Os har råd til å vedta et prosjekt med usikre inntekter, som kan ha store konsekvenser for det eksisterende tjenestenivået.

Driftsbudsjettet for 2009 kunne vi vedta med en liten pluss. Hvis vi skulle ta med årlige kostnader på en flerbrukshall (om lag kr 500.000,-) og økte kostnader for kommunale tjenester under skoler, er vi nødt til å øke driftsbudsjettet med snaut 1 mill. Dette under forutsetning at idretten tar på seg alle leietimer som ble kalkulert med. Utenfor Os kommune er det kalkulert med 0,7 mill i inntekter pr år. Disse inntektene faller bort ved alt. 1 og alt. 2.

**Administrasjonens konklusjon:**

Behovet for en løsning er åpenbart til stede. Samfunnshuset tilfredsstillende ikke lenger kravene fra skole og idrett. En ny hall ville bety mye for vår kommune. Vi kan øke mosjonsnivået, stimulere næringsaktivitet og ikke minst profilere Os kommune som idrettskommune med regional funksjon.

En er dog usikker på inntekter. En flerbrukshall under alt. 3 ser faktisk fristende ut med 11 mill i spillemidler, mye dugnad (3,5 mill) og annet tilskudd (2 mill). Ved hyppig utenbygds bruk av en storhall er driftsbudsjettet ikke dekkende, men heller ikke mye dyrere enn en liten hall. Det som blir en utfordring for administrasjonen og politikere er å sikre inntekter før en løsning blir vedtatt.

Det årlige driftsbudsjettet tilsier ikke økt bruk av penger og vi bør derfor legge inn nye sparetiltak ved å kutte på andre tjenester. En stiller seg spørsmål om det er ønskelig.

Administrasjonen har skrevet et prosjektplan (utkast) som innebærer bl.a. oppretting av en prosjektgruppe med tverrfaglig kompetanse.

Administrasjonen mener at det er viktig å få et klart mandat fra Kommunestyret som sier hva prosjektgruppen skal gjøre med klare frister og et budsjett. Dette er skrevet og dermed sikret i prosjektplanen som derfor foreslås vedtatt.

**Rådmannens merknader:**

**Innstilling:**

Utkast til prosjektplanen blir vedtatt som et definitivt dokument med mandat til prosjektgruppa å oppfølge de målene som er skrevet opp i den planen.

**Utskrift til:**

Formannskap, Kommunestyre