



Eiere av jordbruksareal i Os kommune

Deres ref:

Vår ref: Gårdskart 2010

Dato: 7.5.2010

Gårdskart og nytt jordregister for din landbrukseiendom

Hva skal gårdskartet brukes til?

Gjennom økt satsing på oppdatering av kart, delvis finansiert gjennom jordbruksavtalen, vil både landbruksforvaltningen og bøndene etter hvert få tilgang til nytt og bedre kartgrunnlag. Statens Landbruksforvaltning har bestemt at gårdskartene skal benyttes som kontrollgrunnlag for areal- og kulturlandskapstilskudd fra staten i fremtiden.

Vedlagt følger gårdskart basert på Matrikkel/Økonomisk kartverk med beregning av arealene for din landbrukseiendom basert på de opplysninger vi pr. dato sitter inne med.

Denne første versjonen av kartgrunnlaget kan inneholde feil/mangler som gjør at det blir feil i arealberegningene. Vi ber med dette om at du kontrollerer det tilsendte materialet og melder fra om eventuelle feil/ mangler. Du kan finne slike både i de angitte eiendomsgrensene (DEK), i arealklassene (DMK) eller i manglende teiger. Feil/mangler som du peker ut vil bli vurdert av oss, og kartmaterialet vil bli rettet opp i den grad det er behov for det.

Det er også lagt ved en brosjyre som forklarer innholdet på gårdskartet.

Gårdskartet er en form for selvangivelse

Som søker av produksjonstilskudd er du selv ansvarlig for at opplysningene om størrelsen på de tilskuddsberettigede arealene er korrekte. Som utleier av tilskuddsberettigede arealer er du ansvarlig for at leier får oppgitt riktig størrelse på leiearealene.

Dersom du ikke finner feil i kartet, kan du beholde det. Du *må* imidlertid gi en positiv bekreftelse på at du aksepterer at opplysningene på kartet er korrekte. Du vil finne et pre-utfyllt blankett vedlagt som du kan bruke til dette.

Når det gjelder kartmaterialet gjør vi oppmerksom på følgende

- I kartet du har mottatt er kartdata fra matrikkel (eiendomsgrense) og AR5 (markslagsgrense) lagt over et flybilde. Flybilde er fra 2004/2008, det innebærer at for eksempel omlegging av veger og nye bygninger etter dette ikke er registrert på kartet.
- Skogteiger som ligger langt fra hovedteigen eller har et annet gårds- og bruksnummer, er i noen tilfeller utelatt fra kartet av praktiske hensyn. Arealstatistikken nederst på kartet omfatter imidlertid hele landbrukseiendommen, uavhengig av hva kartet viser.
- Endringer i arealklassene på dyrka jord (for eksempel nydyrking og tilplanting) etter at flybildet ble tatt i 2004/2008 er ikke registrert av Skog og landskap.

Hvilke feil/mangler er de vanligste (og hva skal du gjøre med dem)?

Feil eiendomsgrense (rosa strek): *Tegn inn riktig grense*

Feil arealgrense (gul strek): *Tegn inn riktige grenser på dine jordbruksteiger*

Feil registrerte arealklasse: *Skriv på riktig arealklasse (vær spesielt oppmerksom på fulldyrka areal, overflatedyrka areal og innmarksbeite)*

Det mangler jordbruksteiger: *Forklar hvor på baksiden av gårdskartet*

Det er med jordbruksteig(er) som ikke hører til: *Forklar hvor på baksiden av gårdskartet*

Kontroller at alle dine teiger er riktig registrert med gårds- og bruksnummer og ligger i landbruksregisteret.

Obs. All dokumenterte avklaring på retting/justering av eiendomsgrenser vil medføre retting i Matrikkelen.

Om du i tillegg oppdager feil/mangler når det gjelder veier, bygninger, bekker, gårds- og bruksnummer osv, hører vi også gjerne fra deg. *Marker feilene på kartet eller beskriv på baksiden av gårdskartet*

Oppfølging

Det vil bli en del arbeid med klassifisering av arealer og registrering av nye data. Dette blir utført i samarbeid med kartansvarlig i kommunen. I noen tilfeller vil kommunen foreta befarings av arealet vedrørende endringer. Det blir i så fall tatt nærmere kontakt om dette. Vi håper å ha kommet i mål med et oppdatert kartgrunnlag og dermed nye arealberegninger for alle dere som har jordbruksareal i Os i løpet av 1 års tid. For å nå dette målet er vi imidlertid avhengig av et godt samarbeid med deg.

- **For å være sikre en god fremdrift i arbeidet, ber vi om å få en eventuell tilbakemelding innen 5 juni 2010.**
- Fyll ut blankett og returnerer til kommune.
- Ring servicekontoret å melde fra om at du har kommentar/innvendinger til kart og/eller jordregister, og at du ønsker kontakt med saksbehandler.

Adresse: Os kommune, Landbruk, Rytrøa 14, 2550 Os i Østerdal

Telefon: 62470300

E-Post: postmottak@os.kommune.no

Med vennlig hilsen

Vedlegg:

- 1 Gårdskart med arealstatistikk for din eiendom
- 2 Brosjyre om gårdskart fra NIJOS
- 3 Infoskriv fra kommune
- 4 Pre-utfylt blankett
- 5 Invitasjon til møte